

Załącznik nr 2 - projekt umowy

UMOWA nr

zawarta w dniu 2023r. w Bielinach, pomiędzy:

Związkiem Gmin Gór Świętokrzyskich, z siedzibą biura Związku w Bielinach, ul. Partyzantów 17, 26-004 Bieliny, woj. świętokrzyskie, NIP 664-177-24-03, REGON 290877132, reprezentowanym przez:

- **Sławomira Kopacza – Przewodniczącego Zarządu Związku,**
- **Tomasza Lato – Członka Zarządu Związku**

Przy kontrasygnacie:

Skarbnika Związku – Pawła Wikło

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....z siedzibą:

.....

reprezentowaną przez :.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na dostawie wyposażenia ozdobnego, tj. antyramy, fipchart, lustro naścienne dla Centrum Kultury i Turystyki w Bodzentynie.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa Zapytanie ofertowe, które jest częścią umowy.

§ 2

Termin realizacji

Termin realizacji umowy został określony na okres **od daty podpisania umowy tj. do dnia.....**

§ 3

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **brutto:** zł
(słownie:.....)
2. W wynagrodzeniu określonym ust. 2 mieszczą się wszystkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 4

Warunki płatności

1. Płatność będzie dokonana po należyтым zrealizowaniu określonego w §1 niniejszej umowy przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego podpisanym przez Wykonawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego.
2. Należność z tytułu realizacji przedmiotu umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
3. Dniem zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

Obowiązki stron

1. Obowiązki Wykonawcy:
 - a) wykonanie przedmiotów umowy z należytą starannością,
 - b) zgłoszenie do odbioru końcowego przedmiotów umowy,
 - c) terminowe wykonanie przedmiotów umowy,
2. Obowiązki Zamawiającego:
 - a) terminowe opłacanie faktur Wykonawcy.

§ 6

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 24 miesięcy na dostarczone przedmioty.
2. Postanowienia niniejszego paragrafu stanowią oświadczenie gwarancyjne w rozumieniu art. 577 i art. 577¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.). Dokumentem potwierdzającym udzielenie gwarancji przez Wykonawcę, w rozumieniu art. 577² ustawy kodeks cywilny jest niniejsza umowa.
3. Okres gwarancji, o której mowa w ust. 1, biegnie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwarant dostarczył uprawnionemu z gwarancji zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli gwarant wymienił część rzeczy, zapis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej korzystać.
4. Zamawiający zawiadomi każdorazowo Wykonawcę o ujawnionej wadzie/usterce przedmiotu umowy, niezwłocznie po jej ujawnieniu, poprzez wezwanie Wykonawcy do usunięcia wady /usterki przedmiotu umowy.

5. Czas przystąpienia do naprawy gwarancyjnej od telefonicznego lub e-mailowego zgłoszenia usterki będzie nie dłuższy niż 24 godziny,
6. Wykonawca przywróci do pełnej sprawności wadliwe urządzenie w ciągu 24 godzin od momentu przystąpienia do jego naprawy, w przypadku gdy naprawa nie będzie wiązała się z koniecznością wymiany jakiegokolwiek komponentu.
7. W przypadku gdy przywrócenie do pełnej sprawności wadliwego urządzenia wiązać się będzie z koniecznością wymiany któregoś z komponentów, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym termin przywrócenia urządzenia do pełnej sprawności,
8. Maksymalny czas naprawy gwarancyjnej nie może przekroczyć 7 dni roboczych od momentu przystąpienia do naprawy.
9. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w wymaganych terminach Zamawiający może usunąć stwierdzone wady na koszt Wykonawcy, zachowując jednocześnie wszelkie uprawnienia do naliczenia kar umownych i odszkodowań uzupełniających, jak również uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi za wady.
10. Wykonawca ponosi wszystkie koszty usuwania wad/usterek w okresie gwarancji, w tym związane z demontażem i pracami dotyczącymi instalacji po naprawie/wymianie na nową wadliwej rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu niniejszej umowy.
11. W okresie gwarancji Wykonawca będzie odpowiadał i ponosił wszelkie koszty związane z usuwaniem usterek oraz ewentualnych wymian.
12. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać napraw wyłącznie z zastosowaniem części nowych i nieużywanych.
13. Usuwanie usterek powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w okresie gwarancji może być wykonywane przez Wykonawcę za dodatkową zapłatą ustaloną przez strony.

§ 7 Rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi, jeżeli wykonane dostawy mają wady zmniejszające ich wartość lub użyteczność albo zostały wykonane niezgodnie z umową. Okres rękojmi rozpoczyna bieg w dniu podpisania protokołu skutecznego odbioru końcowego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonywany przedmiot zamówienia zgodnie z zapisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) licząc od dnia podpisania protokołu skutecznego odbioru końcowego na warunkach określonych poniżej. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający będzie uprawniony wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne elementów objętych przedmiotem umowy.
3. Zamawiający z tytułu rękojmi może:
 - a) żądać usunięcia wady
 - b) naliczyć kary umowne w razie opóźnienia w usunięciu usterki czy wady.
4. Niezależnie od wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi Zamawiający może żądać naprawienia szkody na zasadach ogólnych z powodu istnienia wady.

5. O wykryciu wady/usterki Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie, podając termin i miejsce oględzin. Istnienie wady/usterki stwierdza się protokolarnie.
6. Strony ustalają, że usunięcie przez Wykonawcę usterki lub wykrytej wady w okresie rękojmi wykonane będzie w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia, chyba, że dostawa części zamiennych wymagać będzie okresu dłuższego.
7. O ile wada lub usterka uniemożliwiać będzie funkcjonowanie przedmiotu, Zamawiający może żądać natychmiastowej reakcji Wykonawcy.
8. W razie stwierdzenia w toku odbioru albo w okresie rękojmi wad/usterek dostarczonych elementów Zamawiający może żądać ich usunięcia przez Wykonawcę w terminie 7 dni. Usunięcie wady/usterki stwierdza się protokolarnie.
9. Jeżeli Wykonawca odmówił usunięcia wad/usterek lub nie usunął ich w wyznaczonym terminie, Zamawiający może je usunąć na koszt Wykonawcy zachowując uprawnienia do kar umownych.
10. W razie stwierdzenia w toku odbioru istotnych wad/usterek wykonanych dostaw Zamawiający może odstąpić od umowy. Istotność wady zachodzi w razie niemożności użytkowania albo znacznego ograniczenia możliwości użytkowania całości lub części przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem. W przypadku tym strony dokonują inwentaryzacji urządzeń i instalacji spełniające warunki umowy, a pozostałe Wykonawca może zabrać. Za pozostawione elementy Zamawiający zapłaci ceny rynkowe. Zamawiający nalicza w tym przypadku Wykonawcy kary, jak za zerwanie umowy.

§ 8

Realizacja zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami technicznymi, normami oraz przepisami BHP.
2. Wykonawca przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego przekaze Zamawiającemu instrukcję eksploatacji i konserwacji urządzeń, kopie kart gwarancyjnych oraz świadectwa jakości wyrobu.
3. Materiały i urządzenia użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i dopuszczenia do stosowania i zapewniać sprawność eksploatacyjną oraz sprawność wykonanego przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z niniejszą umową powstałe na skutek jego działania lub zaniechania, oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z ich eksploatacją.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji, o co najmniej jednej z poniższych przesłanek:
 - 1) Jeżeli Wykonawca nie dostarczył przedmiotu umowy w ciągu 30 dni od jej podpisania;

- 2) Jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty, niezgodny z umową i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonania;
 - 3) W razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia **w terminie 14 od zaistnienia wyżej wymienionych przesłanek.**

§ 10

Kary umowne

1. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy kar umownych w poniższych przypadkach:
 - 1) za opóźnienie w terminie wykonania umowy w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - 3) za zwłokę w przystąpieniu do naprawy gwarancyjnej w sytuacji, o której mowa w §6. ust. 5 w okresie gwarancji w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1, za każdą godzinę opóźnienia,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad i usterek w okresie rękojmi w terminie określonym w §7. ust. 6 lub gwarancji w terminie określonym w §6. ust. 8 w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.
3. W przypadku, gdy kara umowna nie pokryje w całości wysokości szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego.
4. W razie zaistnienia podstaw do domagania się zapłaty kary umownej Zamawiający może potrącić kwotę stanowiącą karę umowną z należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Ustala się górny limit kar umownych na poziomie 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust.1.

§ 11

Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy. Zmiana Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - a) ~~z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,~~

- b) gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla Zamawiającego,
- c) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający,

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w zakresie zmiany terminu realizacji umowy, jej zakresu rzeczowego oraz umownego wynagrodzenia, w następujących przypadkach:

- a) zmiany w trakcie wykonywania Umowy, warunków dostawy w szczególności z powodu zmiany przepisów, norm lub normatywów tj. nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron,
 - b) jeżeli nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT) lub podatku akcyzowego, która będzie powodować zmianę kosztów wykonania po stronie Wykonawcy, przy czym podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy o zmianę stawki podatku VAT lub akcyzowego nie dotyczy sytuacji, gdy zwłoka Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowała konieczność jego realizacji w okresie obowiązywania wyższej stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego,
 - c) pisemnego żądania wstrzymania dostawy skierowanego do Wykonawcy przez Zamawiającego
 - d) wystąpienie okoliczności siły wyższej, jako zdarzenia niezależnego od żadnej ze Stron, które nastąpiło po podpisaniu umowy, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania dostawy Zgodnie z § 12,
 - e) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - f) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - g) działania osób trzecich, które to działania uniemożliwią wykonanie lub kontynuację dostawy,
 - h) zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia umowy,
 - i) w przypadku gdy przyczyny opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wynikają z działania, zaniechania lub zwłoki ze strony Zamawiającego,
3. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Zamawiający zastrzega prawo do dokonania zmiany postanowień Umowy, także w pozostałych przypadkach przewidzianych w ustawie Kodeks cywilny.

§ 12

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, jeżeli wykonanie zobowiązań będzie unie-możliwione przez jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej, powstałe po dacie podpisania ni-niejszej umowy.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, a w szczególności:
 - 1) o charakterze niezależnym od Stron,
 - 2) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - 3) którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
3. Siła wyższa może obejmować wyjątkowe zdarzenia i okoliczności wymienione poniżej, ale bez ograniczania się do nich, jeśli tylko warunki określone w ust. 2 pkt. 1 – 3 są spełnione, a w szczególności:
 - 1) wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych,
 - 2) terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,
 - 3) bunt, niepokoje, zamieszki, strajki, spowodowane przez osoby inne, niż personel Wy-konawcy lub Podwykonawcy,
 - 4) klęski żywiołowe takie jak na przykład trzęsienia ziemi, huragan, tajfun, niezwykle mrozy, powódzie, stan zagrożenia epidemiologicznego.
4. Strona, której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmie uzasadnione kroki w celu usu-nięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując zwłokę lub szkodę.
5. Strony nie poniosą odpowiedzialności za rozwiązanie Umowy z powodu uchybienia, jeżeli ich opóźnienie w wywiązywaniu się lub inne niewypełnienie ich zobowiązań wynikają-cych z Umowy jest wynikiem zaistnienia siły wyższej. Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem zaistnienia siły wyższej.
6. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna niezwłocznie powia-domić na piśmie drugą Stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Zamawiający nie poleci inaczej, Wykonawca jest zobowiązany kontynuować wypełnianie swoich zobowiązań wy-nikających z Umowy stosując środki alternatywne po ich uprzedniej akceptacji przez Za-mawiającego.

§13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cy-wilnego.

2. Właściwym do rozstrzygnięcia powstałego między stronami na tle niniejszej umowy sporu jest sąd powszechny, miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego
3. Wszelkie zmiany w niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.

§ 14

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki :

- a. Zaproszenie do składania ofert wraz z załącznikami
- b. Oferta wykonawcy

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....


KANCELARIA ADWOKACKA
adw. KONRAD KOKOWSKI
Al. IX Wieków Kielce 8/20. 25-516 Kielce
tel./fax: 41/368 20 58, kom. 602 756 242
Regon 290891882 NIP 863-000-47-59